DENIS IMMOBILIER



Votre conseiller : christophe ROBERT
Saint Raphael
26 place sadi carnot
83700 ST RAPHAEL
eliott.constant.5651@agencetest.com
06 07 67 13 31
www.demo2.pilotim.com www.demo1.pilotim.com

A LOUER TYPE 4 - 87.8 m² - ST RAPHAEL - 1 115 € CC par mois

ADRESSE

ALLEE DES RESISTANTS
83700 ST RAPHAEL

Etage : **3**

DESCRIPTION

- Résidence récente
- Proche centre ville
- Proche commerces
- Parking et/ou garage en supplément

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**2010**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Terrasses :	**1**

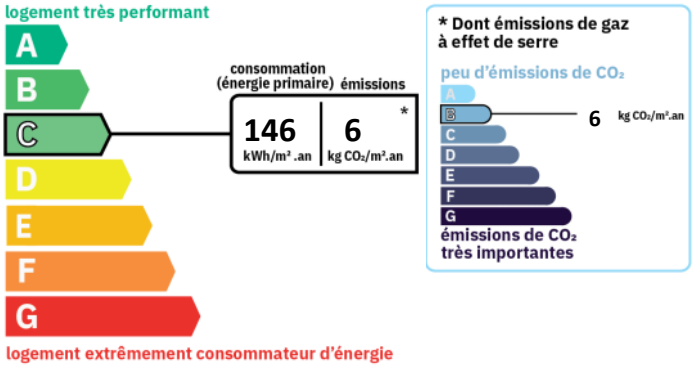
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**87.8 m²**
Terrasse :	**12.41 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**1 115 €/mois**
dont provision de charges :	**95 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 020 €**

