



Votre conseiller : Lise AUGER

Saint Raphael

26 place sadi carnot

83700 ST RAPHAEL

lise.auger.3495@agencetest.com

Tél : 03.74.09.03.74

Tél : 06.06.37.25.06

www.demo2.pilotim.com www.demo1.pilotim.com



A VENDRE

TYPE 3

43 m²

ST RAPHAEL

325 000 €

REFERENCE

Référence : **504089**

DESCRIPTION

Venez découvrir ce t3 rez de jardin avec vue mer , rare sur le marché.Ce situant dans une résidence sécurisée, à 100 mètres des plages et des commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 43 m²



3 pièces



2 chambres

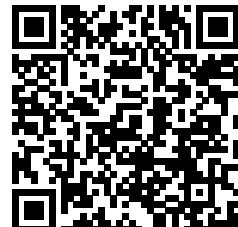
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 243 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **325 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **15 lots**

Charges courantes : **1 680 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire

