



A VENDRE
VILLA DE 185M2 SUR 4000M2 DE
TERRAIN
185 m² env.

ROQUEBRUNE SUR ARGENS

1 490 000 €

REFERENCE









Référence : **503487**

DESCRIPTION

Magnifique villa de plain pieds avec splendide vue mer.
 Piscine au sel sur 4000m² de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
 exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

 Surface de 185 m ²	 6 pièces
 4 chambres	 3 salles
 1 balcon	 3 terrasses
 Piscine	 2 stationnements


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

B 99 kWhEP/m2.an

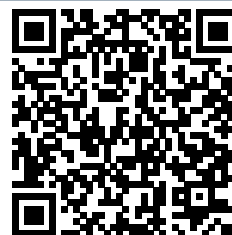
dont émissions de gaz à effet de serre

A 3 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	1
Salles d'eau :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique
Vidéosurveillance :	Oui
Année de rénovation :	2016
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	1 490 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Assainissement :	Fosse septique