



Votre conseiller : Morgane JOLY  
**Saint Raphael**  
 26 place sadi carnot  
 83700 ST RAPHAEL  
 morgane.joly.7045@agencetest.com  
 Tél : 06.06.56.86.06  
[www.demo2.pilotim.com](http://www.demo2.pilotim.com) [www.demo1.pilotim.com](http://www.demo1.pilotim.com)



## A vendre local commercial à Tourrettes 100m<sup>2</sup>.

### REFERENCE

Référence : **500279**

### DESCRIPTION

A vendre local commercial à Tourrettes 100m<sup>2</sup>.

### CARACTERISTIQUES

 Surface de **106.62**  
**m<sup>2</sup>**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **199 000 €**

Prix de vente : **1 866,44 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Charges de copropriété : **110 €/mois**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

### ADRESSE

QUARTIER LES GRANDES TERRASSES  
83440 TOURRETTES

### COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **40 lots**

Procédure en cours : **Non**

## **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

---

Taxe foncière :	<b>990 €/an</b>
Taxe foncière :	<b>9,29 €/m<sup>2</sup>/an</b>
Travaux à prévoir :	<b>Aucun travaux</b>

---

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

---

Prix de vente :	<b>199 000 €</b>
Prix de vente :	<b>1 866,44 €/m<sup>2</sup></b>
Honoraires à charge :	<b>De l'acquéreur</b>
Charges de copropriété :	<b>110 €/mois</b>

---

## **COPROPRIETE**

---

Statut :	<b>Soumis au statut de la copropriété</b>
Copropriété de :	<b>40 lots</b>
Procédure en cours :	<b>Non</b>

---